|  |  |
| --- | --- |
| Liegenschaft/Gebäude/Wohnung: |  |
| Name Mieter |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lfd. Nr. | Zimmer/Ort | Anzahl | Fabrikat/Nummer |
| 1 | Schlafzimmer |  |  |
| 2 | Kinderschlafzimmer |  |  |
| 3 | Flur - Gang |  |  |
| 4 | Nebenflur |  |  |
| 5 | Wohnzimmer |  |  |
| 6 |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Der Mieter bestätigt hiermit folgendes:** | **JA** | **NEIN** |
| Die o.g. Rauchmelder wurden an den bezeichneten Stellen montiert |  |  |
| Die Rauchmelder wurden nur übergeben, der Mieter übernimmt die Montage selber |  |  |
| Der Mieter hat eigene Rauchmelder angeschafft und verzichtet auf eine Bereitstellung und Montage durch den Vermieter |  |  |
| Der Mieter wurde auf die Pflicht zur Wartung gemäß Landesbauordnung hingewiesen |  |  |
| Dem Mieter wurde eine Bedienungsanleitung übergeben |  |  |
| Der Mieter hat eine Kurzeinweisung erhalten |  |  |
| Der Mieter wurde darauf aufmerksam gemacht, dass eine veränderte Raumnutzung gegenüber dem Vermieter angezeigt werden muss |  |  |

Bei Mietbeginn wurden die Rauchwarnmelder einer Funktionsprüfung unterzogen. Sie waren alle funktionstüchtig. **Der Mieter/die Mieterin wurden darauf hingewiesen, dass er/sie die Wartung und Funktionsprüfung, mindestens jedoch einmal jährlich, durchführen muss.**

Ich wurde über die jährliche Überprüfungs- und Wartungspflicht belehrt. Über etwaige Änderungen der Nutzung der Wohnung, die Auswirkungen auf die Notwendigkeit der Anbringung von Rauchmeldern haben können, werde ich den Vermieter unverzüglich informieren.

**Ich werde zukünftig selbst für die erforderliche Sicherstellung der Betriebsbereitschaft sorgen (bzw. ich werde es dulden, dass der Vermieter jährlich die Betriebsbereitschaft der Melder durch eine geprüfte Fachkraft überprüfen lässt).**