

Mietbürgschaftserklärung

Objektanschrift

Strasse: _____

Plz / Ort: _____

Wohneinheit-Nr.: _____

	1. Bürge	2. Mieter
Name		
Vorname		
Anschrift		
geboren am		

1. Die oben unter 1. genannte Person übernimmt die Bürgschaft sämtlicher Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis des unter 2. genannten Mieters gegenüber dem Vermieter des oben genannten Objektes.

2. Die Bürgschaft erstreckt sich unter anderem auf die Übernahme der vereinbarten Kaltmiete, der Nebenkostenvorauszahlungen, eventueller Nachzahlungen aus der Jahresabrechnung der Betriebskosten sowie auf die ordnungsgemäße Bewirtschaftung und die spätere ordnungsgemäße Rückgabe (siehe Mietvertrag) der oben genannten Mieteinheit.

3. Auf die Erhebung der Vorklage wird verzichtet.

4. Diese selbstschuldnerische Bürgschaft gilt als unwiderruflich und erlischt erst nach vollständiger Begleichung sämtlicher ausstehender Miet-, Nebenkosten- oder sonstiger Forderungen, die im Zusammenhang mit der Nutzung der Mieteinheit stehen.

Bürge (Ort, Datum, Unterschrift)	Mieter (Ort, Datum, Unterschrift)